

Specialinstitutioner: Botilbuddet Engbo og Autismecenter Kastanjebo



Botilbuddet Engbo er en specialinstitution bestående af fire bygninger fordelt på 2.800 m², der rummer i alt 30 boliger, fælles- og servicefaciliteter og plads til et personale på ca. 130 personer, der arbejder i skiftevagte. Boligerne er et tilbud til borgere med fysiske handicaps og særlige behov – herunder udviklingshæmmede med udadreagerende / problem-skabende adfærd. Flere af beboerne har en psykiatrisk diagnose eller et tillægshandicap som fx autisme eller psykopa-ti. Dette stiller særlige krav til byggeri til denne målgruppe, af hensyn til beboerne, de ansatte og pårørende.



Autismecenter Nordjylland Kastanjebo er en nyopført specialinsti-tution, sammenbygget af en række tidligere institutioner. Den nye specialinstitution har et samlet etageareal på 3.200 m². Institutionen rummer 32 specialboliger med tilhørende fælles- og servicefaciliteter, udført til handicappede beboere og et personale på ca. 70 personer, der arbejder i skiftevagt.

Bygning 1 rummer 12 specialboliger, kontor, velfærd, vaskeri mm.

Bygning 2 rummer 20 boenheder, aktivitetsrum, fælleskøkkener, vaskeri og velfærd for plejepersonale. I forlængelse af bygning 2 er opført et fælleshus med wellness, motionsrum, aktivitetsrum, kontorer mm.

Beboernes handicap er overvejende autisme og ADHD. Derudover har flere af beboerne et tillægshandicap i form af mental retardering.

Grundlæggende for begge institutioner er det, at alle beboerne har særligt brug for sikkerhed, tryghed og en forudsigelig hverdag. Derudover medfører de forskellige fysiske og psykiske handicaps divergerende krav til såvel arkitektur, sikringsniveauer – herunder overvågning - og øvrige tekniske installationer.

Institutionerne er, af hensyn til de handicappede beboere, udført i én etage og boligerne er placeret i overskuelige smågrupper og på en måde, der giver plads til såvel private afskærmede rum som fællesrum – både ude og inde - og samtidig er de forskellige afdelinger gradueret i sikringsniveau.

Begge institutioner er udført i energiklasse BR2015 med optimalt fokus på energiforbrug og indeklima.

Spangenberg & Madsen Rådgivende Ingeniørfirma A/S har udført hovedprojekt for de tekniske installationer, herunder brand- og sikringstekniske anlæg, sidenhen projektopfølgning, mangelgennemgange og tilsyn samt øvrige mindre opgaver i forbindelse med vurdering af hvorvidt eksisterende hvidevarer kunne genanvendes og bistand i forbindelse med særindretning af lejligheder samt i forbindelse med bygherres ønske om etablering af yderligere arbejdsstationer på begge plejecentrene.

Fakta om projekterne

Type:	Totalrådgivning
Bygherre:	Aalborg Kommune
Kontaktperson:	Annette Solskov Jensen 99 31 70 92
Udført år:	01.04.2011 – 25.04.2013
Energi:	BR2015
Størrelse:	5.800 m ²
Økonomi:	90 mio. kr.
Totalrådgiver:	Arkitema Urban Design
Arkitekt:	Arkitema
Skiteseforslag:	CF. Møller Architects
Landskab:	Arkitema Architects
Entreprenør:	Bjarne Brath
Ingeniører:	Ingeniørfirmaet Viggo Madsen Spangenberg & Madsen
Foto:	Niels Nygaard / Arkitema